

ПРИКАЗ

от 09.02.2026

№ 388

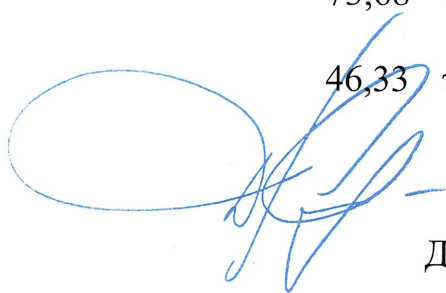
Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-351125 **Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2700, ПС №329 «осиновка», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский, с.п. Кривцовское, д. Шапкино, уч. 4504**, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ФОРТ СИТИ» по договору № С433252-351125 от 19.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,083
Марка провода – СИПГ-2 3х70+1х95, км	0,094
Общая сметная стоимость в текущих ценах на декабрь 2025 года	362,76 тыс.руб.
В т.ч.	
СМР	289,08 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	73,68 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	46,33 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления


Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова
8(495)993-92-79 (21-14)

Пояснительная записка

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП10/0,4кВ № 2700, ПС №329 "осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский, с.п. Кривцовское, д. Шапкино, уч. 4504

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно- индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	<p>11.12.2020 № 774/пр.</p> <p>К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:</p> <p>$K = 1,05$ на материалы;</p> <p>$K = 1,0375$ на металлические конструкции;</p> <p>$K = 1,042$ на оборудование;</p> <p>Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.</p> <p>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.</p>				
				Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Разраб.				<p>Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП10/0,4кВ № 2700, ПС №329 "осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский, с.п. Кривцовское, д. Шапкино, уч. 4504</p>	Лит.	Лист	Листов
	Пров.							
	Н. контр.							
	ГИП							
						C433252-351125		

Строительные работы:	336 881,37 Р
Монтажные работы:	15 801,69 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	89 887,92 Р
Итого:	442 570,99 Р

Н.В.Редько

[illegible]

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети
Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук
2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП10/0,4кВ № 2700, ПС №329 "осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский, с.п. Кривцовское, д. Шапкино, уч. 4504
(наименование стройки, объекта)

C433252-351125

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	263,09	12,34	-	-	275,43
Итого: по главе 2			263,09	12,34	-	-	275,43
Итого: по главам 1-2			263,09	12,34	-	-	275,43
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ				5,98	5,98
3	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	5,00	0,23	-	-	5,23
Итого: по главе 9			5,00	0,23	-	5,98	11,21
Итого: по главам 1-9			268,09	12,57	-	5,98	286,64
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика- застройщика - 3,93% от итога гл. 1- 9+гл.12				13,09	13,09
5	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				6,13	6,13
Итого: по главе 10			-	-	-	19,22	19,22
Итого: по главам 1-10			268,09	12,57	-	25,20	305,86
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	12-01-01	Проектные работы				11,38	11,38
7	12-01-02	Топосъемка				34,95	34,95
Итого: по главе 12			-	-	-	46,33	46,33
Итого: по главам 1-12			268,09	12,57	-	71,53	352,20
Непредвиденные затраты							
8	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	8,04	0,38	-	2,15	10,57
		Итого: Непредвиденные затраты	8,04	0,38	-	2,15	10,57
		Итого с непредвиденными	276,13	12,95	-	73,68	362,76
НДС							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	60,75	2,85	-	16,21	79,81
		Итого НДС	60,75	2,85	-	16,21	79,81
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	336,88	15,80	-	89,89	442,57

М.П.

Генеральный директор ООО «ФОРТ СИТИ»

Н.В.Редько

Д.С. Жук